

Til beboerne i Smedegade
Afd. 40

28. juni 2018

Herved indkaldes til Ordinært afdelingsmøde:

Mandag den 27. August 2018 kl. 14.30 på Kontoret

D A G S O R D E N :

1. Valg af dirigent
2. Afdelingsbestyrelsens beretning
3. Forelæggelse og godkendelse af budget 2019
4. Evt. indkomne forslag
5. Valg til afdelingsbestyrelse
6. Valg af suppleanter
7. Valg af 1 medlem til repræsentantskabet
8. Valg af suppleant
9. Orientering om fremtiden under Sundby Hvorup Boligselskab
10. Eventuelt

Forslag der ønskes behandlet på mødet, skal være Boligselskabet Østvendsyssel i hænde senest Mandag den 13. august 2018.

Eventuelle forslag skal være skriftlige og sendes til Boligselskabet Østvendsyssel, Slotsgade 77, 9330 Dronninglund eller mailes til hw@bsov.dk.

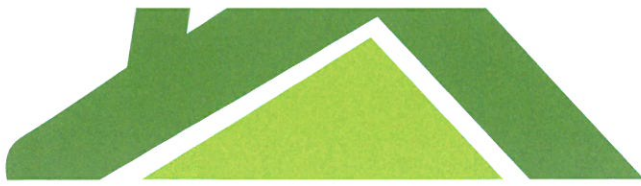
Husk tydelig angivelse af navn og adresse på afsenderen, da anonyme forslag ikke kan behandles. Vi gør opmærksom på at navn og adresse på afsenderen vil fremgå når indkomne forslag omdeles forinden mødet, til boligerne i afdelingen.

Med venlig hilsen

Organisationsbestyrelsen

Bilag: Budget for 2019





Beboermøde i Smedegade

27.08.2018

**På mødet deltog i alt 6 beboere.
Fra Boligselskabet Østvendssyssel
Richard og Helle**

REFERAT

1. Valg af dirigent Helle blev valgt som dirigent.

2. Afdelingbestyrelsens beretning Der er ingen beretning.

3. Forelæggelse og godkendelse af budget 2019 Helle gennemgik budget 2019 for afd. 40
Budget 2019 godkendt.

4. Indkomne forslag Der er ingen indkomne forslag.

5. Valg til afdelingsbestyrelse Da afdelingsbestyrelserne kun skal fungere et halvt år mere på grund af fusionen er den samme afdelingsbestyrelse valgt igen.

6. Valg af suppleanter På grund af fusion vælges samme suppleanter igen. De er valgt til og med december 2018.

7. Val af 1 medlem til repræsentantskabet På grund af fusion vælges samme medlem til repræsentantskabet igen. Medlemmet er valgt til og med 31. december 2018.

8. Valg af suppleant På grund af fusion vælges samme suppleant igen. Suppleanten er valgt til og med 31. december 2018.





9. Orientering om fremtiden under Sundby Hvorup Boligselskab

Helle udtaler:

I efteråret 2017 opstod tanken om fusion eller samarbejde med et andet boligselskab.

Fordi:

Der er krav om at landets boligselskaber skal spare (effektivisere 1,5 mia i alt. Samtidig hermed øges de administrative opgaver.

Samarbejde ville betyde moms på ydelser. Derfor valgte vi fusion. Bestyrelsen anbefalede Sundby Hvorup Boligselskab fordi de har lejligheder tæt på os og fordi de har fusioneret med Hals Boligselskab med et godt resultat. Repræsentantskabet vedtog fusion den 17. maj 2018.

Hvad får vi:

Samme personale. Kontor i Dronninglund beholdes. Mindre sårbarhed ved sygdom. Mere effektiv administration. Billigere indkøb. Flere eksperter. Større udbud af lejligheder. Mere slagkraftige overfor Brønderslev kommune.

Boligselskabet Østvendssysel får en repræsentant i den fremtidige bestyrelse i Sundby Hvorup Boligselskab. Den 1. januar 2019 ophører Boligselskabet Østvendssysel. Helle opfordrede beboerne til at deltage i fremtidige møder.

Helle orienterede om fremtiden for afdelingsbestyrelserne i Boligselskabet Østvendssysel.

Der skal vælges en afdelingsbestyrelse for hver afdeling med repræsentanter for hvert bygningsafsnit. Det er vigtigt at alle bygningsafsnit er repræsenteret. Afdelingsbestyrelserne skal medvirke til behandling af budgetter, markvandringer osv.

I afd. 40 er der ikke valgt afdelingsbestyrelse endnu.

De ønsker at afvente fusionen.

12. Eventuelt

Vi skal have indkøbt nye planter til bedet.

Indkøbsvogn i redskabsrum flyttes af pedellen.

Tagrende repareres.

Skilt til affaldscontainer

Stormkroge til samtlige vinduer.

